ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4366918

ნომერი: AR1659120

თარიღი : 02.02.2019

გაცემის თარიღი : 07.02.2019

გაცნობის თარიღი : 11.02.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჩიტაიას ქუჩა N14 (ყოფ. საბჭოს ქუჩა N64);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბექა ბარჯაძე პ/ნ 01011068649
- თბილისი ფშავის ქ. N 19/21

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- საყოფაცხოვრებო მომსახურეობის ობიექტები
  - სასტუმრო

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვისგაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის#14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის

“თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2019 წლის 2 თებერვლის AR1659120 განცხადება. იმისათვის, რომ სამსახურს მიეცეს საკითხზე სრულყოფილად მსჯელობის შესაძლებლობა, წარმოდგენილი უნდა იქნას:

- ფიქსირდება N01.16.01.017.006 საკადასტრო ერთეულთან გადაფარვა, საჭიროა განაცხადი დაარეგისტრიროთ https://urban.tbilisi.gov.ge/#/home/applications/list და დააყენოთ მოთხოვნა კატეგორიაში - მიწის ნაკვეთის საზღვრების მომზადება;
- თქვენს მიერ წარმოდგენილ ტოპოზე, რომელიც გაიცა 25.03.2015 წელს ფიქსირდება ერთი ძირი ხე-ნარგავი, საჭიროა წარმოადგინოთ ექსპერტის დასკვნა მიწის ნაკვეთზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და მათი ხარისხობრივი შეფასების შესახებ,ინფორმაცია დაგეგმილი გამწვანების შესახებ, სავარაუდო გამწვანების პროექტით;
- წარმოადგინეთ უკეთ აღქმადი არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა ისე, რომ სრულყოფილად ჩანდეს ტერიტორია;
- ფოტომონტაჟს მიუთითეთ ზომები, მასალები, ნიშნულები, ფერის კოდები i(RGB/RAL);
- წარმოადგინეთ საინფორმაციო დაფა-ბანერი. ბანერის განთავსებისას გაითვალსიწინეთ 57 დადგენილების მუხლი 40 მოთხოვნები;
-

სამსახური დაუბრუნდებასაკითხის განხილვას სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდგომ. ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაშიხარვეზების გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, თქვენი AR1659120 განცხადება დარჩებაგანუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.