ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4373362

ნომერი: AR1660255

თარიღი : 07.02.2019

გაცემის თარიღი : 12.02.2019

გაცნობის თარიღი : 13.02.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვის , N 25 , (ნაკვ.8/53);

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლევანი ნადირაშვილი პ/ნ 01018005962
- მოსკოვის გამზირი # 25

ორგანიზაცია:
- შპს ჯლს კოდი: 406115350

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1273984
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.05.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვანო ბეზარაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ჯ.ლ.ს
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406115350

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ჯლს
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406115350
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევანი ნადირაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018005962

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 35840.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2343.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2235.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 364.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1871.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 20064.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16550.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3514.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=2350/35840=0.065 კ2=0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, გამზირი მოსკოვის , N 25 , (ნაკვ.8/53)კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.17.11.008.053), საწყობის არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.