ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4381807

ნომერი: AR1661040

თარიღი : 11.02.2019

გაცემის თარიღი : 19.02.2019

გაცნობის თარიღი : 20.02.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ილია ჭავჭავაძის გამზირი , N37მ; ქალაქი თბილისი , გალაქტიონის ძეგლის ირგვლივ ; ქალაქი თბილისი , ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, გალაქტიონ ტაბიძის ძეგლის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი , გალაქტიონის ძეგლის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი , სტუდქალაქის ტერიტორიაზე , სპორტული კომპლექსი "ფეხბურთი ბავშვებს" მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 37-სა , და სავაჭრო ობიექტებს შორის; ქალაქი თბილისი , გამზირი ილია ჭავჭავაძე , N 37-39 მიმდებარედ , ნაკვეთი 03/158;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ხოსრუაშვილი პ/ნ 01009011823
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. II კვ. კორ. 12 ბ. 58

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: სს "აქსის თაუერსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405077704
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თემურ ჭოხონელიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01007000662

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3962317
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.05.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2287762
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.11.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

გაითვალისწინეთ, რომ იმ შემთხვევაში თუ 28 თებერვლამდე ვერ მოხდება დადგენილი ხარვეზების აღმოფხვრა ასევე დამატებით საჭირო იქნება კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის თებერვლის თვის გადახდის დამადასტურებელი ქვითრის წარმოდგენა განწილვადების შესაბამისად.

01. საჭიროა წარმოდგენილი იქნას იპოთეკარების, სს "საქართველოს ბანკისა" და შპს "ჯი სი ეფ ლუქსემბურგის" უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ გაცემული თანხმობა (საჭიროების შემთხვევაში ხელმომწერი პირის ულებამოსილების დამადასტურებელ დოკუმენტთან ერთად).

02. კორექტირებული პროექტის მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი. -> .მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკის pdf ფაილი.:
წარმოადგინეთ მოწესრიგებულად დამუშავებული გრაფიკი და მიუთითეთ სამშენებლო სამუშაოებისთვის საჭირო ზუსტი დრო თვეების რაოდენობა.

03. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის საექსპერტო შეფასება. -> .საექსპერტო შეფასების pdf ფაილი.::
წარმოადგინეთ მხოლოდ საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის საექსპერტო შეფასება და პასუხისმგებელი პირის საკვალიფიკაციო მონაცემები.

04. ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების საექსპერტო შეფასება. -> .საექსპერტო შეფასების pdf ფაილი.::
საჭიროა ატვირთოთ ბოლო კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის საფუძველზე მომზადებული საექსპერტო შეფასება!

არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს. გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.