ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4500312

ნომერი: AR1662535

თარიღი : 18.02.2019

გაცემის თარიღი : 15.05.2019

გაცნობის თარიღი : 24.05.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ვახტანგ გორგასალის ქუჩა N81გ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გურამ ბეჟაშვილი პ/ნ 01027025434
- თბილისი III მასივი IX კვ. კორ. 8 ბ. 7

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1789844
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.03.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ოფისი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გურამ ბეჟაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "green studio"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406135481

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "თამთა"
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შალვა ჯულუხაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012017852

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 149.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 99.44
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 81.14
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 81.14
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 415.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 360.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 55.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 88.7კვ.მ/136კვ.მ კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 88.7კვ.მ/136კვ.მ კ2=0.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 16.9კვ.მ/136კვ.მ კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1.შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი - კრწანისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N81გ, შპს თამთას კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ კოდით N 01.18.09.003.002) ოფისის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხის მგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.