ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4417801

ნომერი: AR1664124

თარიღი : 13.03.2019

გაცემის თარიღი : 18.03.2019

გაცნობის თარიღი : 26.03.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, II მიკრო/რაიონი, N 32ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თენგიზ წულაია პ/ნ 37001018394
- თბილისი, შარტავას 59

ორგანიზაცია:

- შპს არქი გლდანი3 კოდი: 405263566

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2865662
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.10.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების

წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის ან სამშენებლო დარღვევის ცნობის დოკუმენტის pdf ფაილი:
წარმოდგენილი არ არის ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტი, წარმოადგინეთ შესაბამისი საბუთი და გაითვალისწინეთ ყველა სამუშაოს დასრულება, ასევე ნორმენისა და სტადარტების დაცვა.

ზემოაღნიშნულის წარმოდგენის შემდგომ სამსახური იმსჯელებს განაცხადზე სრულყოფილად

2.განმარტებითი ბარათი. -> .განმარტებითი ბარათი.:
იმ შემთხვევაში თუ იცვლება ინიდივიდუალური ფართები საჯარო რეესტრის ამონაწერში დაფიქსირებულ ფართებთან მიმარტებაში, საჭიროა ასეთი ფართების წილობრივი საკადასტრო კოდების მითითება და მათი მესაკუთრეების, მომვალი მესაკუთრეებისა და იპოთეკარების თანხმობების წარმოდგენა.

3.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები. -> .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : მიუთითეთ რეკვიზიტები სწორად

4.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები. -> .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : მიუთითეთ რეკვიზიტები სწორად

5.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის დოკუმენტის ნომერი: მიუთითეთ რეკვიზიტები სწორად

6.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის დოკუმენტის თარიღი: მიუთითეთ რეკვიზიტები სწორად

7.არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.:
წარმოადგინეთ ფოტოსურათები ყველა მხრიდან დათარიღებული სახით

8.წარმოდგენილ იქნეს კონსტრუქციული დასკვნა დარღვევით ნაწარმოებ მშენებლობაზე

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.
იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.