ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №283945

ნომერი: AR166427

თარიღი : 17.07.2012

გაცემის თარიღი : 27.07.2012

გაცნობის თარიღი : 27.07.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გლდანი , "პატარა ვაკე" / ქალაქი თბილისი , გლდანი,პატარა ვაკე ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- დიმიტრი ბოგვერაძე პ/ნ 01003004973
- თბილისი მუხიანი III მ/რ კორ. 19 ბ. 46

ორგანიზაცია:
- შპს "თორიჯორჯია" კოდი: 200276487

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 120109
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 12.04.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200236707
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დამხმარე შენობა-ნაგებობა (საწყობი)

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს."საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნუცა კვანტალიანი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დიმიტრი ბოგვერაძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს."თორიჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200276487
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01003004973

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 383.2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 115.02 კვ/მ კ3=0.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 52.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 27.0
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2291.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1793.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.9
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 350.1
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 13.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 498.1
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1162.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 290.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 350.1 კვ.მ კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 546.93 კვ/მ კ2=2.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.5

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი–გლდანი, გლდანი,"პატარა ვაკე", შპს. "თორიჯორჯია"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ. #005/145) დამხმარე შენობა –ნაგებობა (საწყობის) არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხის მგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქითბილისი, ჟ. შარტავასქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.