ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4406011

ნომერი: AR1665361

თარიღი : 04.03.2019

გაცემის თარიღი : 07.03.2019

გაცნობის თარიღი : 07.03.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხიზაბავრის ქუჩა N24;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ავთანდილ ლომსაძე პ/ნ 01019015694
- თბილისი სვანეთის ქ. N 23

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3277840
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 30.05.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის დოკუმენტის ნომერი:
მიუთითეთ ექსპლუატაციაზე უარის თქმის დოკუმენტის ნომერი

2.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის დოკუმენტის თარიღი:
მიუთითეთ ექსპლუატაციაზე უარის თქმის დოკუმენტის თარიღი

3.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის ან სამშენებლო დარღვევის ცნობის დოკუმენტის pdf ფაილი:

1. დამატებით მოწყობილი კედელი უნდა იყოს მოქცეული საკადასტრო საზღვრებში და ამასთანავე წარმაოდგინეთ აზომვითი ნახაზი დამოწმებული მუნიციპალური ინსპექციის მიერ.

1. დასრულდეს ყველა სამუშაო, მათ შორის რუსტების და მოპირკეთების სამუშაოები.

1. მოაიხსნას სატელიტური ანტენები.

1. მოეწყოს ცხაურები დათბობა-კონდენცირების დანადგარების წინ.

1. დამატებით მოწყობილი ღიობი და საკომუნიკაციო მილი მონიშნეთ აზომვით ნახაზზე და წარმოადგინეთ დამოწმებული სახით მუნიციპალური ინსპექციის მიერ. გაითვალისწინეთ მიჯნის ზონის დაცვა.

1. 5-5 ღერძთან კედელი მოეწყოს პროექტის შესაბამისი სიმაღლის.

1. წარმოადგინეთ ტერიტორიის კეთილმოწყობის აზოვითი ნახაზი გამწვანების ფართის დაფიქსირებით დამოწმებული მუნიციპალური ინსპექციის მიერ.

1. წარმოადგინეთ გეგმებზე პერგოლების მოწყობის აზომვითი ნახაზები დამოწმებული მუნიციპალური ინსპექციის მიერ.

1. წარმოადგინეთ კონსტრუქციული დასკვნა დარღვევით ნაწარმოებ მშენებლობაზე

10. გაითვალისწინეთ ყველა ნორმა და სტანდარტი უნდა იყოს დაცული იმისათვის რომ სამსახურმა იმსჯელოს განხორციელებული მშენებლობის დადასტურებაზე.

11. ყველა შესრულებული სამუშო ამოღებულ იქნეს ექსპლუატაციაზე უარის თქმის დოკუმენტიდან

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.

იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.