ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4449653

ნომერი: AR1667568

თარიღი : 14.03.2019

გაცემის თარიღი : 11.04.2019

გაცნობის თარიღი : 12.04.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწ.საცდელი მეურნეობა ს/კ 01.72.14.014.237-ის მიმდ; ქალაქი თბილისი , დიღმის სასწ. საცდელი მეურნეობა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- სოფიო ბერეკაშვილი პ/ნ 60002004804
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ილო მოსაშვილის ქუჩა, N 14-16, ბინა 8ა

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი, დაშენება.
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ბოკუჩავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ევო ბილდი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: ს/კ: 404968905

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "გოლდმედ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202455128

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: სოფიო ბერეკაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60002004804

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 750.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 559.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 975.98
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 169.49
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 48.33
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 747.07
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 11.09
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4918.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4492.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 426.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.32
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.37
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.95
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 559.7/750=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1049.6/750=1.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 41.87/750=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 4207012
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 8.10.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 4207012
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 8.10.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში,დიღმის სასწ.საცდელი მეურნეობა ს/კ 01.72.14.014.237-ის მიმდ/ ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწ. საცდელი მეურნეობა, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.72.14.014.685), მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge