ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4472773

ნომერი: AR1668611

თარიღი : 17.03.2019

გაცემის თარიღი : 23.04.2019

გაცნობის თარიღი : 23.04.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი პეკინი , N 15-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , პეკინის ქუჩა N15;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნათია გონაძე პ/ნ 01024061904
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 4 ბ. 24

ნომენკლატურა :

- მაღაზია
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჯიო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204951819
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნუკრი ჩოკოშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01001008906

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 352.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 310.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1054.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1054.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 3.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. გაიცეს ქალაქი თბილისი , გამზირი პეკინი , N 15-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , პეკინის ქუჩა N15 არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.10.13.026.027), არსებული შენობა-ნაგებობის დემონტაჟის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს მშენებლობის დემონტაჟის სანებართვო მოწმობა.
2. დემონტაჟის ვადა განისაზღვროს 2019 წლის 23 აპრილიდან 2019 წლის 23 ივლისის ჩათვლით.
3. განემარტოს დამკვეთს, რომ ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს პასუხისმგებელი პირის მიერ ხელმოწერილი სამშენებლო დოკუმენტი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, მათ შორის:
3.1. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
3.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 61-ე მუხლის და „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების“ საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის N62 დადგენილებით დამტკიცებული მოთხოვნათა შესაბამისად;
3.3 სავალდებულო საექსპერტო შეფასების განხორციელება „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისად.
3.4. მწვანე ნარგავების (გარდა ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვის აუცილებლობის შემთხვევაში ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი ნებართვა.
3.5. მიწისზედა/მიწისქვეშა ხაზობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში, შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა/ნებართვა.

• მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.