ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4439221

ნომერი: AR1670712

თარიღი : 26.03.2019

გაცემის თარიღი : 01.04.2019

გაცნობის თარიღი : 01.04.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, ქუჩა სტრაბონი , N22;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რევაზ ებრალიძე პ/ნ 01019015988
- გლდანი ნაძალადევი, ცინცაძის II შეს. #5

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3662664
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 11.09.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

.განმარტებითი ბარათი. -> .განმარტებითი ბარათი.:

- დამატებითი დოკუმენტაციის ველში საჭიროა საწმოადგინოთ კონსტრუქციული დასკვნა დარღვევით ნაწარმოებ მშენებლობასთან დაკავშირებით.

- ასევე საჭიროა შემდეგი პუნქტების აღმოფხვრა და ამოღება მუნიციპალური ინსპექციის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის დოკუმენტიდან:

- +25,79 ნიშნულზე დამატებითი მოწყობილია კონდენციონერი - მოიხსნას აღნიშნული
- +22,49 ნიშნულზე დამატებითი მოწყობილია კონდენციონერი - მოიხსნას აღნიშნული
- ე-ვ მონაკვეთში -2,129 ნიშნულზე კედლის ნაწილი შეფუთულია თუნუქის ფურცლებით - მოწყოს პროექტის შესაბამისად
- ვ-ე მონაკვეთში +2,19 ნიშნულზე დამატებითი მოწყობილია ხვრელი - მოხდეს აღნიშნულის შევსება
- ვ-დ მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია საკომუნიკაციო შახტა - მოიხსნას ზღნიშნული და შეივსოს
- წარმოადგინეთ ლიფტის ნახაზები კარის და ღიობის ზომის ფიქსაციით დამოწმებული მუნიციპალური ინსპექციის მიერ

- საჭიროა წარმოდგენილი იქნას განმცხადებლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი

- განიმარტოს იცვლება თუ არა საჯარო რეესტრის ამონაწერში მითითებული ინდივიდუალური ფართების კვადრატულობა (იზრდება ან მცირდება), მიეთითოს გეგმებზე ასეთი ფართების წილობრივი საკადასტრო კოდები და წარმოდგენილი იქნას შესაბამისი მესაკუთრეების, მომავალი მესაკუთრეებისა და იპოთეკარების მიერ გაცემული, სათანადო წესით დამოწმებული თანხმობები

.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის დოკუმენტის ნომერი:
შესატანი ცვლილებების შესაბამისი ნომერი და თარიში მიუთითეთ ფრჩხილებში.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.
იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ქ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.