ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4623231

ნომერი: AR1672408

თარიღი : 03.04.2019

გაცემის თარიღი : 08.08.2019

გაცნობის თარიღი : 01.09.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა, N 27;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ ბერუჩაშვილი პ/ნ 01027019012
- თბილისი ვარკეთილის მას. ზემო პლატო II მ/რ კორ. 25 ბ. 65

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3254915
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.05.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ბეჟუაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კახაბერ ბერუჩაშვილი

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01027019012

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4400.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1753.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 16443.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 10345.6
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1172.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 777.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1276.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 44.6
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2827.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 33560.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 25600.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 7960.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 35.45
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.35
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 709.9 კვ.მ./4400 კვ.მ. = 0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 15474 კვ.მ./4369 კვ.მ. = 3.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 778.2 კვ.მ./4400 კვ.მ. = 0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი 07.08.2019 წლის შეტყობინების შესაბამისად განცხადებას გიბრუნებთ შუალედური სახით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.