ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №286642

ნომერი: AR167260

თარიღი : 18.07.2012

გაცემის თარიღი : 30.07.2012

გაცნობის თარიღი : 07.11.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგის , N 34 , (ნაკვეთი N40/234) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თეა კაჭკაჭიშვილი პ/ნ 01022003776
- თბილისი თემქა XI მ/რ I კვ. კორ. 16ბ ბ. 24

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ტერიტორიაზე პირველი კლასის დროებითი ხის ღობის მოწყობის განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე.

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ალ. ყაზბეგის გამზ. #34, (ნაკვეთი #40/234), შპს ”პრაიდი პალასი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი #040/234) დროებითი ხის ღობის მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (შპს ”პრაიდი პალასი"-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი #01.14.03.040.234, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან #882012333562 11.07.2012წ. ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ალ. ყაზბეგის გამზ. #34, (ნაკვეთი #40/234), შპს ”პრაიდი პალასი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი #040/234) დროებითი ხის ღობის მოწყობის შესაძლებლობას 4 (ოთხი) თვის ვადით 2012 წლის 30 ნოემბრის ჩათვლით.

აქვე გაცნობებთ, რომ დროებითი ხის ღობე მოეწყოს შპს "პრაიდი პალასი"-ს კუთვნილი მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებში.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.