ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4471106

ნომერი: AR1675500

თარიღი : 16.04.2019

გაცემის თარიღი : 23.04.2019

გაცნობის თარიღი : 23.04.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 151;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თეიმურაზ უსტიაშვილო პ/ნ 61001007309
- ქ.ბათუმი,ზუბალაშვილის16

ორგანიზაცია:
- შპს "ჯი–თი მოტორს" კოდი: 206276340

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:
იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხზე, საჭიროა გაითვალისწინოთ შემდეგი _
-თქვენს დაინტერესებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება განაშენიანების რეგულირების ხაზი (გზის გაფართოების პერსპექტივით), იხ. დანართი, შესაბამისად საჭიროა გენგეგმაზე დაიტანოთ აღნიშნული რეგულირების ხაზი და ღობე განატავსოთ რეგულირების ხაზის დაცვით.
-ასევე, მიწის ნაკვეთზე გადის ხაზოვანი ნაგებობები - მილსადენი ს.კ.N 01.00.404 (მესაკუთრე - სახელმწიფო), შესაბამისად წარმოსადგენია სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თანხმობა განსახორციელებელი სამუშაოების თაობაზე; ასევე, საკომინიკაციო ნაგებობა ს.კ.N 01.00.649 (მესაკუთრე - შპს „მაგთიკომი“) შესაბამისად წარმოსადგენია აღნიშნულის მესაკუთრის თანხმობა განსახორციელებელი სამუშაოების თაობაზე.
-დაცულ იქნას სერვიტუტი.
აქვე გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.