ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4503434

ნომერი: AR1677706

თარიღი : 02.05.2019

გაცემის თარიღი : 21.05.2019

გაცნობის თარიღი : 22.05.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა დავით კვაჭანტირაძე , N 22;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაქარია სოზაშვილი პ/ნ 20001000949
- თელავის რაიონი, ს. ვარდისუბანი

ორგანიზაცია:

- შპს ჰაუზაკადემია კოდი: 405312594

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-ისანი, დავით კვაჭანტირაძის ქ. № 22-ში, შპს "დეველოპმენტ ჯორჯია"-ს საკუთრებაში არსებულ ფართის ფასადზე არსებული კარისა და ფანჯრის ღიობის ნაცვლად ვიტრინების მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს. I კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობა წარმოებს ნე¬ბართვის მიღების გარეშე, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური.

„მშენებლობის ნაბართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად, სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან № 882019349892 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.212; № 882019349896 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.213; № 882019349876 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.103; № 882019349878 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.104; № 882019349881 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.105; № 882019349898 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.214; № 882019349899 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.215; № 882019349872 15.05.2019 წ. , საკადასტრო კოდი № 01.17.10.001.118.01.01.102; არსებული ფოტო და ფოტომონტაჟი, ესკიზური ნახაზები) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-ისანი, დავით კვაჭანტირაძის ქ. № 22-ში, შპს "დეველოპმენტ ჯორჯია"-ს საკუთრებაში არსებულ ფართის ფასადზე არსებული კარისა და ფანჯრის ღიობის ნაცვლად ვიტრინების მოწყობის შესაძლებლობას.

გაითვალისწინეთ: იმ შემთხვევაში თუ, განსახორციელებელი სამუშაოები შეეხება შენობა-ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე დამკვეთმა უნდა მოიპოვოს შესაბამისი დასკვნა განსახორციელებელი სამუშაოების უსაფრთხოების შესახებ და საჭიროების შემთხვევაში კონსტრუქციული ნახაზები.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.