ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4517837

ნომერი: AR1681630

თარიღი : 21.05.2019

გაცემის თარიღი : 27.05.2019

გაცნობის თარიღი : 27.05.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გასასვლელი გ. წერეთელი , N 1 ; ქალაქი თბილისი , გამზირი ჩოლოყაშვილი , N 3-5;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიგა ზედანია პ/ნ 01008010287
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძეს ქუჩა, N 4, ბინა 98

ორგანიზაცია:

- სსიპ "ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი" კოდი: 204861970

ნომენკლატურა :

- უმაღლესი სასწავლებლები
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #3982269 ; (#975151. -11.01.2013)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 28.05.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: უმაღლესი სასწავლებელი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზურაბ მათიაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სსიპ "ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204861970

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სსიპ "ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204861970
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიგა ზედანია; ქეთევან ლაკერბაია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008010287; 01030010545

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 14375.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1107.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1287.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 302.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 113.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 871.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 22793.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 19027.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3765.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 24.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 20.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 991.0+2394.7+723.8+40.6+61.0+36.9+15.8+718.5+55.5=5078.4 კ-1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4111.4+7833.6+2819.5+35.6+55.3+28.1+7.6+3393.8+47.5=18379.9; კ-2=1.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1423; კ-3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #3197088. (#2687527. 14.07.2016)
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.07.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #4388811. (#2687527.-14.07.2016; #4216602- 15.10.2018)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 25.02.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი - ვაკე, გასასვლელი გ. წერეთელი, №1/ქ. თბილისი, გამზირი ჩოლოყაშვილი, №3-5, სსიპ ,,ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.14.07.010.023), უმაღლესი სასწავლებლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ

პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.