ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4523555

ნომერი: AR1682372

თარიღი : 20.05.2019

გაცემის თარიღი : 19.06.2019

გაცნობის თარიღი : 26.06.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ცამეტი ასურელი მამის ქუჩა, N 128;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვაჟა იორდანიშვილი პ/ნ 01011017250
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეკინის გამზირი, N 25, ბინა 81

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3444022 (3489192 23.08.2017, 4373372 19.02.2019)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.08.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ავტოსერვისი, ავტოსატრანსპორტო საშუალების პერიოდული ინსპექტირების ცენტრი.
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზურაბი ჭიღოლაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს აუტოტესტ გეორგია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405041119
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვაჟა იორდანიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011017250

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3281.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 242.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 239.9
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 239.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1415.47
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1046.47
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 369.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.11
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.51
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : არსებული კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 600.2 მ2, 600.2/3281=კ1=0.2 საპროექტო შენობის კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი უდრის 242.8 მ2, 242.8+600.2=843/3281=კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : არსებული კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 600.2 მ2, 600.2/3281=კ2=0.2 საპროექტო შენობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი უდრის 242.8 მ2, 242.8+600.2=843/3281=კ2=0.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1058.3 მ2 1058.3/3281=კ3=0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3557402
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.09.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3584865
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 3.10.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ცამეტი ასურელი მამის ქუჩა #128, შ.პ.ს. აუტოტესტ გეორგიას საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N 01.72.14.055.038), ავტოსერვისი, ავტოსატრანსპორტო საშუალების პერიოდული ინსპექტირების ცენტრის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი;

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხის მგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.