ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4576161

ნომერი: AR1683299

თარიღი : 23.05.2019

გაცემის თარიღი : 05.07.2019

გაცნობის თარიღი : 08.07.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ნინო ჟვანიას ქუჩა, N: 8;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- არჩილ სურვილაძე პ/ნ 01024001606
- თბილისი კ.შევარდენიძის ქ. N 7 ბ. 41

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 68
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.05.2006

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: არჩილ სურვილაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "არქი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202360550

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი.ბ.ა. "ლაშა-92"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204462651
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: არჩილ სურვილაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024001606

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 868.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 866.39
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11968.2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 7178.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 224.14
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 121.16
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 769.64
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 734.28
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1082.28
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1858.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 39837.57
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 37238.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2599.17
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 47.18
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 43.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.08
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 866.39 კ1=1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 8237.98 კ2=9.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 4329804
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.01.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

ფოტოები წარმოადგინეთ ერთიანი იერსახით ყველა მხრიდან. დათარიღებული დღეის მდგომარეობით

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

აქვე გაცნობებთ, არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე სრულად ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს.

იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად

გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.