ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №291237

ნომერი: AR168446

თარიღი : 23.07.2012

გაცემის თარიღი : 01.08.2012

გაცნობის თარიღი : 07.08.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა I ხეივანი , II შესახვევი , (ნაკვ. 5/63) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თემურ ფიფია პ/ნ 01026008690
- თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 79

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან ხასაია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თემურ ფიფია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026008690

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/2999-1

• .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.09.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ რომ ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ აღნიშნულ ობიექტთან დაკავშირებით გაცემულია მითითება სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმესთან დაკავშირებით (#001691 02.04.12წ.). "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 63-ე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად ნებართვის გამცემი ორგანო უფლებამოსილია იმსჯელოს მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე დამრღვევის მიერ შესაბამისი დარღვევისათვის გამოცემული აქტისა და დაკისრებული ჯარიმის წარმოდგენის შემდეგ. გამომდინარე აქედან უნდა განხორციელდეს შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის კორექტირება (აღნიშნულის შესაბამისად შეირჩეს ნომენკლატურა), რომლის დროსაც უნდა წარმოადგინოთ ზემოაღნიშნული დოკლუმენტაცია (დარღვევისათვის გამოცემული აქტი და დაკისრებული ჯარიმა).

ამასთანავე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ობიექტი განეკუთვნება III კლასს (შენობა რისკის საშუალო ფაქტორით). გამომდინარე აქედან განცხადების განმეორებით დარეგისტრირებისას, შენობის კლასის განსაზღვრის კალკულატორში სწორად უნდა მიუთითოთ საპროექტო შენობა-ნაგებობის პარამეტრები.

აქვე გაითვალისწინეთ:

1. მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები. -> .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : აღნიშნულ გრაფაში მიუთითეთ #01/2853.
2. წარმოდგენილი უნდა იყოს მიწის ნაკვეთის თანმესაკუთრის, მოქ. ჰანელორე მარია ტიოლკეს მინდობილობა ან აღნიშნული პირი უნდა დაარეგისტრიროთ თანაგანმცხადებლად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.