ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4547560

ნომერი: AR1684819

თარიღი : 07.06.2019

გაცემის თარიღი : 17.06.2019

გაცნობის თარიღი : 17.06.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქიზიყის ქუჩა , N 14-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქიზიყი , N 14;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გურამი ციმაკურიძე პ/ნ 01011076949
- თბილისი მისამართის გარეშე

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2555474
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.04.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ადმინისტრაციული,საზოგადოებრივი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თორნიკე დათებაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "NDN group"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404994413

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "ნიუ ვეი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406141107
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვალერიან მენაბდე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 33001004115

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4605.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 259.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 562.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 252.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 36.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 107.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 10.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 155.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1883.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1324.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 558.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.15
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.45
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 240 კვ.მ /4605.0 კვ.მ=კ1=0.05
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 414 კვ.მ/4605.0კვ.მ=კ2=0.09
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2938692
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 10.11.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4439697
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 1.04.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, ქიზიყის ქუჩა N 14-ის მიმდებარედ ; ქიზიყის ქუჩა N 14-ში , კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N 01.19.24.003.049) საოფისე შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.