ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4554885

ნომერი: AR1688295

თარიღი : 16.06.2019

გაცემის თარიღი : 24.06.2019

გაცნობის თარიღი : 24.06.2019

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , კუს ტბის ტერიტორია.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- აკაკი ხურციძე პ/ნ 60002002566
- თბილისი ი.მოსაშვილის ქ. N 7/7

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა

- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ:

გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორია განთავსებულია ისტორიული ლანდშაფტის დაცვის ზონაში, რომელიც წარმოადგენს „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონით განსაზღვრულ კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონას და იგი ასახულია მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ტექსტობრივ და გრაფიკულ ნაწილში.

„დედაქალაქსი მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ „ ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებუბულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დანართი 2-ის 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად:

ისტორიული ლანდშაფტის დაცვის ზონად განისაზღვრება ისტორიული, კულტურული, ესთეტიკური ღირებულების მქონე ბუნებრივი, სასოფლო ან ურბანული ტერიტორია, რომლის ჩამოყალიბება ისტორიული განვითარების მანძილზე მთლიანად ან ნაწილობრივ ადამიანის საქმიანობის შედეგია ან რომელიც ცალკეული ძეგლების ისტორიულად ჩამოყალიბებული ბუნებრივი გარემოა.

კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ საქართველოს კანონი 39-ე მუხლიდან გამომდინარე, თქვენს მიერ შესათანხმებლად წარმოდგენილი სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება ისტორიული ლანდშაპტის დაცვის ზონაში დაუშვებელია, შესაბამისად სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.