ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4561329

ნომერი: AR1688455

თარიღი : 17.06.2019

გაცემის თარიღი : 26.06.2019

გაცნობის თარიღი : 26.06.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გურამი ციმაკურიძე პ/ნ 01011076949
- თბილისი მისამართის გარეშე

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი ელექტრონული განცხადება, თანდართულ
დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, „აგრარული უნივერსიტეტის“-ს ტერიტორია (ნაკვეთი
014/337) შპს. "ნიე ვეი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს.კ. N 01.72.14.014.337) ღობის მშენებლობას.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი
მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს
მშენებლობის ნებართვას, თუმცა, სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას
ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური.
”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ”
საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა
შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო
კოდი N 01.72.14.014.337, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 892018322686 - 18/04/2018 წ. ასევე საპროექტო
ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით
დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, „აგრარული უნივერსიტეტის“-ს ტერიტორია (ნაკვეთი
014/337) შპს. "ნიე ვეი"-ს საკუთრებაში
არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს.კ. N 01.72.14.014.337) ღობის მშენებლობის შესაძლებლობას.
საპროექტო ღობე მოეწყოს N 01.72.14.014.337 მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვრებში.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.