ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №291401

ნომერი: AR169043

თარიღი : 26.07.2012

გაცემის თარიღი : 06.08.2012

გაცნობის თარიღი : 06.08.2012

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქსანი , N 52 , (ნაკვ.39/028) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზვიად ხაჩიძე პ/ნ 01009002508
- თბილისი, ნინო ჟვანიას ქუჩა, #2

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 98756
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.04.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა, სავაჭრო და საოფისე ფართები
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზვიად ხაჩიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გელა თეთრაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024026099
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ''ევრონათება-2005''
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202289950

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 296.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 164.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1164.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 330.7
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 143.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 201.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 127.9
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 258.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 102.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2841.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2010.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 830.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 17.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 13.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 164.3 მ2 სადაც კ1 =0.55, 164.3 / 296 = 0.55
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 474 მ2 სადაც კ2 =0.55, 474 / 296 = 1.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 30მ2 სადაც კ3 = 0.1, 30 / 296 = 0.1

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

თქვენი 31.07.12 წლის #AR169889 განცხადებაში მითითებული მოთხოვნა 26.07.12 წლის #AR169043 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე დაკმაყოფილდა. აღნიშნულ ობიექტზე პასუხი გეცნობებათ 31.07.09 წლის #AR169889 განცხადებით კანონით დადგენილ ვადაში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.