ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4570862

ნომერი: AR1690593

თარიღი : 27.06.2019

გაცემის თარიღი : 02.07.2019

გაცნობის თარიღი : 03.07.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი, N 15;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კარლო მშვიდობაძე პ/ნ 62001038592
- სოხუმი ძიძარიას ქ. N 18

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია
- ბანკომატის განთავსება რეკონსტრუქცია

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ:

1.წარმოადგინეთ იმის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რომ საპროექტო ობიექტზე მშენებლობა დამთავრებულია და ექსპლუატაციაშია მიღებული, თუ მშენებარეა მიწის ნაკვეთი წარმოდგენილი იქნას მესაკუთრის (დამკვეთის) სათანადო წესით დამოწმებული თანხმობა.

2.წარმოადგინეთ საკადასტრო გეგმა საპროექტო ობიექტის არეალის მონიშვნით.

3.განცხადებაზე წარმოდგენილი დოკუმენტაცია წარმოდგენილია 01.14.07.004.068.01.02.001ვ საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული ფართთან მიმართებაში , რუკაზე კი სხვა საკადასტრო კოდი არის მონიშნული და საჭიროა განმარტოთ, რომელია საპროექტო ფართი და მონიშნეთ რუკაზე სწორად საპროექტო ობიექტი. იმ შემთხვევაში, თუ 01.14.07.004.068.01.02.001 კოდით რეგისტრირებული ფართია საპროექტო ფართი, წარმოდგენილ იქნეს შესაბამისი უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი აღნიშნულ ფართთან მიმართებაში.

4.რაც შეეხება 01.14.07.004.068.01.02.001ვ საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ ფართზე წარმოდგენილ დოკუმენტაციას, ხელშეკრულება სს „თიბისი ბანკსა“ და შპს „ფუდმარტს“ შორის დადებულია 1 წელზე ნაკლები ვადით და არ საჭიროებს რეესტრში რეგისტრაციას, თუმცა არ დგინდება მისი ხელმომწერი პირის ნატო გილაურის უფლებამოსილება. წარმოდგენილ იქნეს მისი უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი, რომ აქვს შპს „ფუდმარტის“ სახელით ასეთი ხელშეკრულების დადების უფლებამოსილება ან წარმოდგენილ იქნეს შპს

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.