ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4606937

ნომერი: AR1695677

თარიღი : 23.07.2019

გაცემის თარიღი : 20.08.2019

გაცნობის თარიღი : 22.08.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლერმონტოვი , N 2;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- რუსუდან სვანიძე პ/ნ 01030006119
- თბილისი დიდი დიღომი დ.თავდადებულის ქ. N 16 ბ. 30

ორგანიზაცია:
- ააიპ "თბილისის განვითარების ფონდი" კოდი: 404384974

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცხოვრებელი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მერაბი ბოჭოიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 40438974
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ტოგონიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024044237

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4290468
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 27.12.2018

(ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2018 წლის 18 აპრილის №3885818 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანის შესახებ).

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 11 აგვისტოს №2757976 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), ლერმონტოვის ქ. N2-ში (უძრავი ძეგლი) ა.ი.პ "თბილისის განვითარების ფონდის" საკუთრებაში არსებული შენობის რესტავრაცია-რეაბილიტაციისა და ნაწილობრივი რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2016 წლის 12 აგვისტოდან 2017 წლის 12 მარტის ჩათვლით.
- სამსახურის 27.07.2017 წლის №3391088 ბრძანებით გაიცა ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), ლერმონტოვის ქ. N2-ში (უძრავი ძეგლი) ა.ი.პ "თბილისის განვითარების ფონდის" საკუთრებაში არსებული შენობის რესტავრაცია-რეაბილიტაციისა და ნაწილობრივი რეკონსტრუქციის ნებართვის ვადის გასვლასთან დაკავშირებით ახალი ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2016 წლის 27 ივლისიდან 2018 წლის 27 თებერვლის ჩათვლით.
- სამსახურის 18.04.2018 წლის №3885818 ბრძანებით გაიცა ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), ლერმონტოვის ქ. N2-ში (უძრავი ძეგლი) ა.ი.პ "თბილისის განვითარების ფონდის" საკუთრებაში არსებული შენობის რესტავრაცია-რეაბილიტაციისა და ნაწილობრივი რეკონსტრუქციის ნებართვის ვადის გასვლასთან დაკავშირებით ახალი ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2018 წლის 18 აპრილიდან 2018 წლის 20 ნოემბრის ჩათვლით ჩათვლით.
- სამსახურის 27.12.2018 წლის №4290468 ბრძანებით შევიდა ცვლილება ქ.თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2018 წლის 18 აპრილის №3885818 ბრძანებაში კერძოდ: "ნებართვა ძალაშია 2018 წლის 20 ნოემბრის ჩათვლით", შეიცვალა "ნებართვა ძალაშია 2019 წლის 27 ივლისის ჩათვლით";
- 2019 წლის 23 ივლისს AR1695677 განაცხადით კვლავ მოგვმართა რუსუდან სვანიძემ, რომელიც ითხოვდა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების მიზნით 2018 წლის 18 აპრილის №3885818 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილებების განხორციელებას.

სამსახურმა განცხადების განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა საფუძვლიანია და უნდა დაკმაყოფილდეს.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2018 წლის 18 აპრილის №3885818 ბრძანებაში, კერძოდ: ჩანაწერი "ნებართვა ძალაშია 2019 წლის 27 ივლისის ჩათვლით", შეიცვალოს "ნებართვა ძალაშია 2020 წლის 20 მარტის ჩათვლით";
2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის სამსახურის 2018 წლის 18 აპრილის №3885818 ბრძანებასთან ერთად.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.