ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4657460

ნომერი: AR1696109

თარიღი : 23.07.2019

გაცემის თარიღი : 04.09.2019

გაცნობის თარიღი : 04.09.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა შარტავა , N 75;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გრიგოლ ხელაძე პ/ნ 01019011533
- თბილისი ნ.გოცირიძის ქ. N 19

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 472
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 29.05.2008

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გრიგოლ ხელაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. „სამშენებლო კომპანია ბიჯი“

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405016575
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იმედა დვალიძე. მალხაზ ალავიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01021003255. 01007004264

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2520.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1661.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 16850.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 9311.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2363.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1121.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2364.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1688.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 59754.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 54189.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5565.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 47.55
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 44.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.35
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1661,2 0,7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10235,9 4,1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 494,3 0,2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2148671
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 21.08.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3968773
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 21.05.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, შარტავას ქუჩა #75-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N01.10.13.004.017), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

-

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.