ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# ბრძანება №4673325

ნომერი: AR1698446

თარიღი : 02.09.2019

გაცემის თარიღი : 17.09.2019

გაცნობის თარიღი : 17.09.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჩიხი ჭავჭავაძე , N37-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ჩიხი ჭავჭავაძე , N 37;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით რამინიშვილი პ/ნ 01008013758
- თბილისი ს. ცინცაძის ქ. N 12 ბ. 8-28

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ბი ეს არ-სი დი ჯი დეველოპმენტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204513687
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით რამინიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008013758

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1590.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1257.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4705.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3765.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 940.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

## ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის ჩიხი #37, ჭავჭავაძის ჩიხი #37-ის მიმდებარედ. შპს "ბი ეს არ-სი დი ჯი დეველოპმენტი" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.14.005.163), 1/1, 2/2 და 3/1 შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის პროექტი.
2. გაიცეს მშენებლობის (დემონტაჟის) ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 17/02/2020 წ-ის ჩათვლით.
4. განემარტოს დამკვეთს, რომ ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს პასუხისმგებელი პირის მიერ ხელმოწერილი სამშენებლო დოკუმენტი კანონით გათვალისწინებული სრული შემადგენლობით, მათ შორის:
4.1. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის №57 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
4.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის №57 დადგენილების 61-ე მუხლის და „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების“ (დამტკიცებული საქართველოს მთავრობის 28.03.2007 წლის №62 დადგენილებით) მოთხოვნათა შესაბამისად;
4.3. სავალდებულო საექსპერტო შეფასებ(ები)ა საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის №57 დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისად.
4.4. მწვანე ნარგავების (გარდა ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა) ჭრის/გადარგვის აუცილებლობის შემთხვევაში ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი ნებართვა.

---

• მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.