ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4704386

ნომერი: AR1700693

თარიღი : 20.08.2019

გაცემის თარიღი : 08.10.2019

გაცნობის თარიღი : 08.10.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მარიჯანის ქ. N2ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ირაკლი სვიმონიშვილი პ/ნ 01024026272
- თბილისი ად.მიცკევიჩის ქ. N 10 ბ. 19

ორგანიზაცია:
- შპს იქსტენდო კოდი: 405275839

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სამედიცინო ცენტრი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი სვიმონიშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპ+"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404897741

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანზორ სხირტლაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005007961

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 300.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 274.03
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2041.47
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1434.66
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 4.73
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 230.04
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 321.66
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 50.38
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6963.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6050.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 913.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 20.85
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 17.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.55
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k1 = 276.92 / 300 = 0,9
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k2 = 1565.86 / 300 = 5,2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0,00

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3174272
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.04.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 776829(1161188 03/10/2014)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 7.05.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, მარიჯანის ქ. N2ბ-ში მდებარე საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.03.039.010), სამედიცინო ცენტრის (რეკონსტრუქციის) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge