ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4712177

ნომერი: AR1701815

თარიღი : 22.08.2019

გაცემის თარიღი : 04.11.2019

გაცნობის თარიღი : 11.11.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ბეგლარ ახოსპირელის I ჩიხი, N 1/ლადო გუდიაშვილის მოედანი, N 6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რუსუდან სვანიძე პ/ნ 01030006119
- თბილისი დიდი დიღომი დ.თავდადებულის ქ. N 16 ბ. 30

ორგანიზაცია:

- ააიპ "თბილისის განვითარების ფონდი" კოდი: 404384974

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მერაბი ბოჭოიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 40438974
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ტოგონიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01021044237

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3364721
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 30.06.2016

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 11 ივლისის №2808257 ბრძანებით მოწონებულ იქნა ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), ახოსპირელის I ჩიხი N1/6–ში (უძრავი ძეგლი) არსებული შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2016 წლის 1 სექტემბრიდან 2017 წლის 1 მაისის ჩათვლით.

2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებით გაიცა თბილისში (სექტორი – კრწანისი), ახოსპირელის I ჩიხი N1/6–ში (უძრავი ძეგლი) არსებული შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2017 წლის 01 ივლისიდან 2018 წლის 01 მარტის ჩათვლით.

2018 წლის 23 მარტის №3847185 ბრძანებით შევიდა ცვლილებქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებაში, კერძოდ, "2018 წლის 01 მარტის ჩათვლით." შეიცვალოს ,,ნებართვა ძალაშია 2018 წლის 26 ნოემბრის ჩათვლით“;

2018 წლის 27 დეკემბრის №4287564 ბრძანებით შევიდა ცვლილებქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებაში, კერძოდ, ,,ნებართვა ძალაშია 2018 წლის 26 ნოემბრის ჩათვლით“ შეიცვალა ,,ნებართვა ძალაშია 2019 წლის 27 აგვისტოს ჩათვლით“;

2019 წლის 22 აგვისტოს AR1701815 განცხადებით მოგვმართა მოქ. რ.სვანიძემ, რომელიც ითხოვს მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების მიზნით 2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილებების განხორციელებას.

სამსახურმა განცხადების განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა უნდა დაკმაყოფილდეს

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებაში, კერძოდ, "ნებართვა ძალაშია 2018 წლის 01 მარტის ჩათვლით", შეიცვალოს " ნებართვა ძალაშია 2020 წლის 04 ივლისის ჩათვლით";
2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნეს ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 30 ივნისის №3364721 ბრძანებასთან ერთად.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.