ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4898088

ნომერი: AR1702942

თარიღი : 13.09.2019

გაცემის თარიღი : 13.03.2020

გაცნობის თარიღი : 13.03.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ხაზინას ქუჩა, N3/რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა N5;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ აბრამიშვილი პ/ნ 01011025815
- თბილისი ძევერას ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: სს „კასს ჰოტელს“-ი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 402003318
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ჰანოხ ჰეინრიხ კასი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 0-1554171-7, საქართველოს მოქალაქე

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვლადიმერ აბრამიშვილი

• ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N882019951356 მომზადების თარიღი 21/11/2019 წ. საკადასტრო კოდი N 01.15.04.020.004).
• სს „თიბისი ბანკი“-ს წერილი N5929/109-42; 17/122019 წ.
• სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს 11.03.2020 წლის № QN1728569 გადაწყვეტილება.
• ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის 28/02/2020 წლის N 16-01200592952 წერილი .
• ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის 04/02/2020 წლის N 16-01200351668 წერილი .
• დამოუკიდებელი ექსპერტის საინჟ. მეცნ. დოქტორის ჯ. ვაშაკიძის საექსპერტო დასკვნა.
• ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილ კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N 07; 20.02.2020წ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნეს ქ. თბილისში (სექტორი – მთაწმინდა) ხაზინის ქ. N3/რ. თაბუკაშვილის ქ. N5-ში (ძეგლი) სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების პროექტი.
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 13 მარტიდან 2022 წლის 13 აგვისტოს ჩათვლით.

ეტაპები: მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები:
1.მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება 30
2.სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარება
ძირითადი პერიოდის სამუშაოები:
1. გრუნტის დამუშავება ქვაბულის კედლების გამაგრებით
2. საძირკვლის მოწყობა
3. მონოლითური კარკასის და გადახურვის მოწყობა
4. სახურავის მოწყობა
5. გარე და შიდა კედლების მოწყობა მსუბუქი ბლოკებისაგან
6. ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება
7. მაღალხარისხიანი შელესვა და შეღებვა
8. მოპირკეთება საფასადე პანელებით
9. ტერიტორიის კეთილმოწყობა
საერთო სამუშაოები

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.