ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4760899

ნომერი: AR1703623

თარიღი : 27.08.2019

გაცემის თარიღი : 21.11.2019

გაცნობის თარიღი : 21.11.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნიკოლოზ გოგეშვილი პ/ნ 01011076175
- ნუცუბიძის 217

ნომენკლატურა :

- ავტოსადგური
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #4088311
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 26.07.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ავტოსადგური
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნიკოლოზ გოგეშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ა3არქიტექტს
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405231663

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "რრზ გრუფ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406213501
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რენატი უსუპოვი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 20001009843

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1300.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 739.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2012.04
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 666.32
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 71.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 246.31
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1027.71
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1999.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1989.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 24.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 18.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 739.9 კვ.მ/1300 კვ.მ=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1,494.03/1300 კვ.მ=1.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 134.2/1300=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 4410462
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 13.03.2019

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 4410462
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 13.03.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ისანი, გზატკეცილი კახეთი , ისნის ბაზრობის მიმდებარედ (ნაკვეთი 067/005), კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწისნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.17.09.067.005), ავტოსადგურის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.
2. სსიპ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2019 წლის 12 ნოემბრის MIA 2 19 03030812 წერილის შესაბამისად, დამკვეთის მიერ უზრუნველყოფილ იქნას ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობა და მათი დაპროექტების დოკუმენტაციის სსიპ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში სამი თვის ვადაში წარდგენა.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.