ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4727512

ნომერი: AR1712199

თარიღი : 10.10.2019

გაცემის თარიღი : 30.10.2019

გაცნობის თარიღი : 01.08.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , პიმენ ყურაშვილის ქუჩა N2;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიქდათ ქოთ პ/ნ 01691018122
- თბილისი ბოგ უოლშის ქ. N 32 კორ. 8 ბ. 16

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, პიმენ ყურაშვილის ქ. №2-ში, შპს "სან გრუპი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე დროებითი (საძირკველის არ მქონე) დამხმარე შენობა-ნაგებობის განთავსებას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური".

"მშენებლობის ნაბართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად, სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882019188175 25.03.2019 წ., საკადასტრო კოდი №01.72.14.011.235; არსებული ფოტო და ფოტომონტაჟი, ესკიზური ნახაზები, საკადასტრო გეგმა საპროექტო შენობის დატანით, მინდობილობა, იჯარის ხელშეკრულება, ტოპოგრაფიული გეგმა, გენგეგმა, შპს "თბილსერვისი"-ს 23.10.2019 წ. №62-01192962305 წერილი,) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, პიმენ ყურაშვილის ქ. №2-ში, შპს "სან გრუპი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე დროებითი (საძირკველის არ მქონე) დამხმარე შენობა-ნაგებობის განთავსების შესაძლებლობას.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.