ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4730710

ნომერი: AR1713390

თარიღი : 18.10.2019

გაცემის თარიღი : 01.11.2019

გაცნობის თარიღი : 01.11.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , უნივერსიტეტის ქუჩაზე, ველოტრეკის მიმდებარე ტერიტორია; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ტყებუჩავა პ/ნ 01024090974
- თბილისი ად.მიცკევიჩის ქ. N 18 ბ. 63

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №1387583
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საზოგადოებრივი. ("მერსედეს-ბენცი"-ს ავტოსერვის ცენტრი და საგამოფენო დარბაზი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან სიამაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "აკა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204875082
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ტყებუჩავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024090974

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 11861.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 6004.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7351.92
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1778.39
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1060.94
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 385.74
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 571.64
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 3284.95
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 270.26
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 559441.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 514320.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 45121.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.18
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.88
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6004.56 კვ.მ (კ1=0.5)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6700.1 კვ.მ (კ2=0.6)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1557.4 კვ.მ (კ3=0.1)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №1474675
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.09.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №1474675
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 15.09.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, უნივერსიტეტის ქუჩაზე, ველოტრეკის მიმდებარე ტერიტორია; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 6-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.14.06.008.146), ავტოსერვისის ("მერსედეს-ბენცი"-ს ავტოსერვის ცენტრი და საგამოფენო დარბაზი) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.