ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4880011

ნომერი: AR1724668

თარიღი : 16.12.2019

გაცემის თარიღი : 16.03.2020

გაცნობის თარიღი : 17.03.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა უზნაძე , N 103;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- პაატა ჭავჭანიძე პ/ნ 01024018748
- თბილისი თ.იოსებიძის ქ. N 71ბ ბ. 113

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ალ. ალადაშვილის კლინიკა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404514762
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ქეთევან ბეთანელი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017015312

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: პაატა ჭავჭანიძე

• .ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N 882020099412, 10.02.2020 წ. საკადასტრო კოდი N 01.13.08.009.002)

• .2019 წლის 18 ნოემბრის N01/1082 მინდობილობა

• .შ.პ.ს. „საინჟინტო ნაგებობათა პროექტირების, კველვისა და ექსპერტიზის ცენტრი“-ს 2019 წლის 06 ნომებრის N09-08-91 საექსპერტო დასკვნა

• .ქ. თბილისის უნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N50, 19.12.2019 წ.

მიის ნაკვეთის ფართი - 5908.00 კვ.მ
არსებული:

განაშენიანების ფართი - 3195.00 კვ.მ
საერთო ფართი - 6362.65 კვ.მ
საოფისე ფართი - 247,84 კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 20.11 კვ.მ
კიბის უჯრედი, ვესტიბიული, კორიდორები - 1678.74 კვ.მ
სასაწყობე ფართი - 399.21 კვ.მ
საწარმოო ფართი - 279.95 კვ.მ
დამხმარე ფართი - 382.23 კვ.მ
სასწავლო აუდიტორიის ფართი - 215.27 კვ.მ
პალატის ფართი - 1649.59 კვ.მ
საორდინატორო-საოპერაციო ლაბორატორია - 1489.71 კვ.მ

საპროექტო:

განაშენიანების ფართი - 3195.00 კვ.მ
საერთო ფართი -8235.06 კვ.მ
საოფისე ფართი - 580.39 კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 56.70 კვ.მ
კიბის უჯრედი, ვესტიბიული, კორიდორები - 2404.27 კვ.მ
სასაწყობე ფართი - 399.21 კვ.მ
საწარმოო ფართი - 279.95 კვ.მ
დამხმარე ფართი - 492.57 კვ.მ
სასწავლო აუდიტორიის ფართი - 375.94 კვ.მ
პალატის ფართი - 2053.45 კვ.მ
საორდინატორო-საოპერაციო ლაბორატორია - 1592.58 კვ.მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი - დიდუბე), უზნაძის ქ. N103- ში (ძეგლი) შ.პ.ს. „ალექსანდრე ალადაშვილის სახელობის კლინიკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე არსებულ შენობაზე სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 17 მარტიდან 2021 წლის 17 აგვისტოს ჩათვლით;

ეტაპები: ღობისა და ხარაჩოების მოწყობა, გარე შმოსვა ნაჭრით; პარაპეტის დაშლა-გადაწყობა; არმირებული სარტყელის მოწყობა; მეტალის-არმირებული კოჭების მოწყობა იატაკზე; ლიფტის შახტის მოწყობა; სახურავის დაშლა-გადაწყობა; პარაპეტის მოწყობა-აგურით შემოსვა; კოლონებისა და მეტალის ნივნივების მოწყობა; სახურავის მოწყობა მეტალის კონსტრუქციაზე; ბეტონის გადახურვის იატაკის მოწყობა -ფილა; გარე მეტალის კიბის მოწყობა; შენობის ცალკეული კვანძების გამაგრება; სახურავის კედლებისა და გარე კედლების/სახურავის მოწყობა-შემოსვა, შემოსვა-დათბუნება-თაბაშირმუყაოს აკვრა; კიბეების დამატება; შიდა ტიხრების მოწყობა; კარ-ფანჯრის მონტაჟი; პარაპეტისა და საწვიმარი მილების მოწყობა; ფასადის აგურის გარე შრის აღდგენა-გადაწყობა (ცემენტის ინექციით); ლიფტების შახტების ამაღლება ლიფტების აწევა და ახალი ლიფტის მოწყობა; მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; იატაკებისა და შეკიდული ჭერების მოწყობა; ლესვითი სამუშაოები; კონდიცირება-გათბობის დანადგარების გადატანა-მონტაჟი; ელექტრობა-შიდა ქსელებისა და წყალ-კანალიზაციის მოწყობა; ფასადის აღდგენითი-მოსაპირკეთებელი სამუშოები; კედლების და იატაკის კერ. ფილებით მოპირკეთება; შიდა კარის მოწყობა; მოაჯირების მოწყობა; სამღებრო სამუშაოები; დასუფთავება.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.