ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4824938

ნომერი: AR1724953

თარიღი : 17.12.2019

გაცემის თარიღი : 04.02.2020

გაცნობის თარიღი : 04.02.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7; ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 5-7;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზი მურვანიძე პ/ნ 01015021376
- თბილისი ნ.სულხანიშვილის II შეს. N 8

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "გლობალფარმი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202242199
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რობერტ ელოიძე, ანტონ ობოლაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 47001005765, 47001007061

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4451591
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 11.04.2019

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამაზი მურვანიძე

- .ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N 882016312852, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N 01.18.03.018.053.01.512, რეგისტრაციის N882016312671, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N01.18.03.018.053.01.511, რეგისტრაციის N882016312918, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N 01.18.03.018.053.01.510, რეგისტრაციის N 882016312748, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N 01.18.03.018.053.01.516, რეგისტრაციის N882016313265, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N 01.18.03.018.053.01.514, რეგისტრაციის N882016312701, 23.05.2016, საკადასტრო კოდი N 01.18.03.018.053.01.513, რეგისტრაციის N892018713505, 17.08.2018, საკადასტრო კოდი 01.18.03.018.053.01.502)
- .2019 წლის 21 ნოემბრის N211 მინდობილობა

- .თანხმობები (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის N190309749, 22.03.2019 წ.; N190312765, 22.03.2019 წ., N190073934, 24.01.2019 წ., N190102028, 31.01.2019 წ.)

- .სს „საართველოს ბანკი“-ს 24.01.2019 წლის N15/666 თანხმობა

- .შ.პ.ს. „გიგანტი“-ს 14.01.2019 წლის თანხმობა

- .შ.პ.ს. „იმპექსფარმი“-ს თანხმობა

- .რწმუნებულება (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის N161218184, 21.10.2016 წ., N180203663, 27.02.2018 წ., N161218168, 21.10.2016 წ.)
- .2018 წლის 1 ნოემბრის N13/7132 რწმუნებულება

- .შ.პ.ს. „დიდგორი-2011“-ის 2020 წლის კონსტრუქციული დასკვნა

- . ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N50, 12.19.2019 წ

მოშენების ფართი - 995.90 კვ.მ
საერთო ფართი - 3422.20 კვ.მ
მათ შორის:
სასტუმროს ფართი - 2947.40 კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 474.80 კვ.მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი - კრწანისი), პუშკინის ქ. N5-7-ში (ძეგლი) არსებული შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 05 თებერვლიდან 2020 წლის 05 ნოემბრის ჩათვლით;

ეტაპები: ლიფტის სამანქანოს მოწყობა; სახურავზე ასასვლელი კიბი მოწყობა; შიდა სარემონტო სამუშაოების დასრულება; ლიფტების მონტაჟი; ფასადის შელესვა-შეღებვა; ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.