ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4865787

ნომერი: AR1726269

თარიღი : 25.12.2019

გაცემის თარიღი : 18.02.2020

გაცნობის თარიღი : 04.04.2020

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გაბაშვილი , N 1;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თეა უგულავა პ/ნ 62001014950
- სოხუმი ი.ჭავჭავაძის ქ. N 84

ორგანიზაცია:
- სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური კოდი: 205270053

აღსრულების საკითხი

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- მიშენება ან მიშენება - დაშენება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: სალომე ხოფერია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: "გაბაშვილის 1"
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ოთარ წიკლაური
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008015462

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 869.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 525.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 118.32
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 118.32
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 13200.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11400.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1800.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 26.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 23.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 525/869=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2480/869=2.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 219/869=0.3

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 869.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 525.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 129.24
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 129.24
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 13200.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11400.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1800.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 26.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 23.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 525/869=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2488.22/869=2.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 219/869=0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის (ვიცე მერი) 2019 წლის 31 ოქტომბრის №1693 ბრძანების აღსრულების ფარგლებში სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2020 წლის 08 იანვრის №4815028 გადაწყვეტილებით დაგიდგინდათ ხარვეზი, რომლის გამოსასწორებლად განგესაზღვრათ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადა.

ვინაიდან, თქვენს მიერ დადგენილ ვადაში არ იქნა აღმოფხვრილი ხარვეზი, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 83-ე მუხლის თანახმად, განცხადება დარჩა განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.