თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4906448

ნომერი: AR1732452

თარიღი : 28.02.2020

გაცემის თარიღი : 19.03.2020

გაცნობის თარიღი : 25.03.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , პ.სააკაძის ქუჩა , (ყოფ. ხრამჰესის) , N 29;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლაშა ჩიხრაძე პ/ნ 01003007915
- ქ.თბილისი,q.wamebuli-bochorma, 50/18, bina16

ორგანიზაცია:

- შპს ბი ემ ჯი დეველოპმენტი კოდი: 405135820

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ცვლილება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2020 წლის 04 თებერვლის №AR1732452 განცხადებით მომართა ლაშა ჩიხრაძემ და მოითხოვა სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებაში ცვლილების შეტანა.

სამსახურმა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად, შეისწავლა საქმისთვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებები და დაადგინა, რომ სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებით შეთანხმდა, ქ. თბილისში, სექტორიჩუღურეთი, პ. სააკაძის ქუჩა(ყოფ. ხრამჰესის) N29-ში, N01.16.04.046.012 საკადასტრო კოდითრეგისტრირებულ მიწისნაკვეთზე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისკორექტირებული არქიტექტურული პროექტი დაგაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადაგანისაზღვრა 2016 წლის11 ივნისიდან 2017 წლის11 აპრილის ჩათვლით.

წინამდებარე განცხადებით განმცხადებელი ითხოვს სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებას დაემატოს ღია ავტოსადგომების ფართობი 115 კვ.მ.

სამსახურმა განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი პირველი სართულის გეგმა (0.00 ნიშნული) შეადარა სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებით შეთანხმებულ ამავე სართულის გეგმას და დაადგინა, რომ აღნიშნული გეგმა არ იცვლება, უბრალოდ გეგმაზე ხდება ღია ავტოსადგომების ფართობის დაზუსტება, შესაბამისად სამსახურმა მიზანშეწონილად მიიჩნია სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებას დაემატოს ღია ავტოსადგომი 115 კვ.მ.

საჯარო რეესტრის ამონაწერის თანახმად (განცხადების რეგისტრაცია: N 882020026331, მომზადების თარიღი: 15/01/2020) ქალაქ თბილისში, პ.სააკაძის ქუჩა, (ყოფ. ხრამჰესის) N9, №01.16.04.046.012 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს წარმოადგენს შპს ,,ბი ემ ჯი დეველოპმენტი'' (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405135820). მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრის ამონაწერის მიხედვით (განაცხადისრეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B20019330, 24/02/2020) შპს ,,ბი ემ ჯი დეველოპმენტი''-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405135820) ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს ლაშა ჩიხრაძე, შესაბამისად დგინდება განმცხადებლის უფლებამოსილება.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ ორგანო ამდენად, სამსახურმა მიზანშეწონილად მიიჩნია განმცხადებლის მოთხოვნის დაკმაყოფილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად,

ვბრძანებ:

1.შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებაში და აღნიშნულ ბრძანებას დაემატოს ღია ავტოსადგომების ფართობი 115კვ.მ.

2.ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებით შეთანხმებული პირველი სართულის გეგმა (0.00 ნიშნული) ჩანაცვლდეს 2020 წლის 04 თებერვლის №AR1732452 განცხადებაზე ფაილის მიმაგრების ველით წარმოდგენილი ამავე სართულის გეგმით.

3.ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანება დანარჩენ ნაწილში დარჩეს უცვლელი.

4.წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 10 ივნისის №2642274 ბრძანებასთან ერთად.

5.ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7), კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.