თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4864506

ნომერი: AR1733477

თარიღი : 10.02.2020

გაცემის თარიღი : 18.02.2020

გაცნობის თარიღი : 18.02.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა N125ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავითი ქევანიშვილი პ/ნ 60002012075
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, წყალტუბოს ქუჩა, კორპუსი 1, ბინა 34

ნომენკლატურა :

- მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 438
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.12.2019

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე მგალობლიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ფორმა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404544445

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ოპტიმა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405160819
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შორენა დარჩიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01015005334

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2439.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1278.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3730.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 80.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 3649.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 11506.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 0.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 11506.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 2.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 9.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1278.5 კვ.მ. კ1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 15.4 კვ.მ. კ2=0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 860.1 კვ.მ. კ3=0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, შალვა ნუცუბიძის ქ. #125ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი № 01.14.02.025.249), შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 27/12/2019 წ. N433 განკარგულების საფუძველზე დამუშავებული მრავალადგილიანი ავტოსადგომის (სექტორი 4) არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.