ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4922096

ნომერი: AR1734003

თარიღი : 20.03.2020

გაცემის თარიღი : 06.04.2020

გაცნობის თარიღი : 06.04.2020

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გურამიშვილის ქუჩიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალზე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლევან დევდარიანი პ/ნ 42001003777
- ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქ.#14, ბინა #41

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1692 (ცვლილება - #3489635 22.08.2017)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 4.11.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა (ბენზინ და გაზგასამართი სადგური)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ბარამიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს გამა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208208198
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით ჩახტაური
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011023976

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1876.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 439.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 53.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 53.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2124.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1652.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 472.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 243,1 კვ.მ 0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 243,1 კვ.მ 0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 356,2 კვ.მ 0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

.განმარტებითი ბარათი. -> .განმარტებითი ბარათი.: საჭიროა მიუთითოთ საპროექტო ნაგებობების მოცულობა. .წარმოადგინეთ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს და საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის მიერ მოთხოვნილი დოკუმენტაცია.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 30 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.