ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4903120

ნომერი: AR1734907

თარიღი : 18.02.2020

გაცემის თარიღი : 31.03.2020

გაცნობის თარიღი : 31.03.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ვეფხისტყაოსანის ქუჩა, N 44;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მერაბ ჯიშიაშვილი პ/ნ 01025008320
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომის დასახლება, III მიკრო/რაიონი, კორპუსი 4, ბინა 57

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 590746
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 2.04.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საოფისე და დამხმარე (სასაწყობო) დანიშნულების ობიექტი.
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნიკოლოზ პირტახია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს `საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის

ზედამხედველობის დირექცია`

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 212272477
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მერაბ ჯიშიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025008320

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3394.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 992.36
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 953.77
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 953.77
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4151.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4073.75
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 78.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ-1 = 919.02 (საპროექტო) სსზ-1 = 181.93 (არსებული) 1100.95/2492.31 = 0.4 სზ-5 = 46.38 (საპროექტო) სზ-5 = 118.0 (არსებული) 164.38/351.12=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ - 1 = 884.10 (საპროექტო) სსზ-1 - 181.94 (არსებული) 1066.04/2492.31=0.4 სზ-5 = 43.21 (საპროექტო) სზ-5 = 117.49 (არსებული) 160.71/351.12=0.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ-1 = 250.18 250.18/2492.31=0.1 სზ-5 = 37.50/351.12=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3486465
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.08.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3486465
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.08.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ვეფხისტყაოსანის ქუჩა, N 44-ში მდებარე საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.72.14.036.575), საოფისე და დამხმარე (სასაწყობო) დანიშნულების ობიექტის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.