ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №4898630

ნომერი: AR1738928

თარიღი : 09.03.2020

გაცემის თარიღი : 13.03.2020

გაცნობის თარიღი : 13.03.2020

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა, N 12;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ასმათ სარდანაძე პ/ნ 21001012969
- თბილისი პ.მელიქიშვილის ქ. N 17-19/4-6 ბ. 47ა

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ბანკომატის განთავსება
  ახალი მშენებლობა
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი
  რეკონსტრუქცია
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  რეკონსტრუქცია
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

# გადაწყვეტილება

გეგმარებითი კარკასია არსებული სარეკრიაციო ზონა 1- ედება გამწვანებით, ამ ფასადის რეკონსტრუქცია გვაქ გაცემული და დარღვეულია და არ არის დასრულებული მშენებლობა, კონდეციონერს ფუთავს მისაღებია განვიხილავო?.

---

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ:
სარეკლამო სავალუტო აბრის ორივე ფასადის ფართობი უნდა შეიყვანოთ პროცენტულობის სააანგარიშო ფართობშიც და წარმოადგინოთ შესწორებული პროეცენტულობის ანგარიში და ფოტომონტაჟი.

..ფოტომონტაჟი -> ..ფოტომონტაჟის pdf ფაილი : ვინაიდან საპროექტო სამუშაოები არ არის დასრულებული შეთანხმებული ესკიზის შესაბამისად საკითხი უნდა დააყენოთ კორექტირების კუთხით, რისთვისაც გირთავთ ნომენკლატურის ცვლილების ღილაკს, რასთან ერთადაც აირჩევთ ბანკომატის და სარეკლამო აბრების ნომენკლატურასაც.

"ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: შპს „მომავალი 2005-ის“ წესდების თანახმად უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული თანხმობა წარმოდგენილ იქნეს მიმდინარე განცხადებით შესათანხმებელ სამუშაოებზე. წარმოდგენილ იქნეს შპს „მადა1-ის“ წესდების თანახმად უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული სათანადო წესით დამოწმებული თანხმობა მიმდინარე განცხადებით შესათანხმებელ სამუშაოებზე. თუ დაგეგმილი სამუშაოებით ეხებით სხვის სარგებლობაში არსებულ ფართებს წარმოდგენილ იქნეს მათი თანხმობები. თუ არ ეხებით განმარტეთ.

საპროექტო სამუშაოებით ეხებით ქუჩის დასახელების და ნუმერაციის აბრას, ან დაიტანეთ აღნიშნული ფოტომონტაჟზე იმავე ადგილზე ან წარმოადგინეთ ინფრასტრუქტურის საქალაქო სამსახურის თანხმობა დაგეგმილ სამუშაოებზე.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად. თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს სრულყოფილ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

---

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.