ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4917807

ნომერი: AR1741788

თარიღი : 25.03.2020

გაცემის თარიღი : 31.03.2020

გაცნობის თარიღი : 31.03.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ატენის ქუჩა, N 16ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ასათიანი პ/ნ 01024023497
- თბილისი ბახტრიონის ქ. N 16 ბ. 29

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის10 დეკემბრის№4785110 ბრძანებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებისთაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2020 წლის25 მარტს №AR1741788 განცხადებითმომართა გიორგიასათიანმა დამოითხოვა ამავესამსახურის 2019 წლის10

დეკემბრის№4785110 ბრძანებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორება.
სამსახურმა, საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისმოთხოვნათა შესაბამისად, შეისწავლა საქმისთვისარსებითი მნიშვნელობისმქონე გარემოებებიდა დაადგინა, რომ სამსახურის2019 წლის 10 დეკემბრის№4785110 ბრძანებით შეთანხმდაქ. თბილისში, ატენის ქუჩა, № 16ა-ში, ინდ. მენაშენეთაამხანაგობა „ატენი-19“-ის საკუთრებაშიარსებულ მიწისნაკვეთზე (საკადასტროკოდი:№01.14.14.011.083), მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობისკორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2019 წლის 29 დეკემბრისჩათვლით.
განმცხადებლის განმარტებით, სამსახურის 2019 წლის10 დეკემბრის№4785110 ბრძანების ტექნიკურ-ეკონომიკურმაჩვენებლებში დაშვებულიატექნიკური შეცდომა. კერძოდ, გამორჩენილია ავტოსადგომისფართობი: 5257.9 კვ.მ. შესაბამისად, საერთო ფართობი 21315.0 კვ.მ-ის ნაცვლად იქნება 26572.9 კვ.მ. ასევე, განმცხადებლის განმარტებით, -5.40 ნიშნულის გეგმაზე დაფიქსირებული საოფისე ფართობის მაჩვენებელი და ამავე გეგმაზე, ექსპლიკაციაში დატანილი ამავე ფართობის მაჩვენებელი ერთმანეთთან შეუსაბამოა. სამსახურში, მათ შორის, წარმოდგენილია -5.40 ნიშნულის გასწორებული გეგმა.
სამსახურმაგანმცხადებლის მიერწარმოდგენილი შეცვლილიტექნიკურ–ეკონომიკურიმაჩვენებლები და გეგმა შეადარაშეთანხმებულ არქიტექტურულგეგმა–ნახაზებსდა დაადგინა, რომ საპროექტოდოკუმენტაციაში არასწორადიქნა წარმოდგენილიტექნიკურ–ეკონომიკურიმაჩვენებლების ფართობები, რაც შემდგომაისახა სამსახურისმიერ გამოცემულბრძანებაში. ამასთან, გეგმარება არიცვლება, ხდებამხოლოდ ფართობებისდაზუსტება.
საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებისუფლება აქვსმის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
შესაბამისად, სამსახურმა მიზანშეწონილად ჩათვალა დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა და გაასწოროსტექნიკური შეცდომამის მიერგამოცემულ ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ– სამართლებრივ აქტში.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე და საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად,

ვბრძანებ:
1. გასწორდესტექნიკური შეცდომაქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის10 დეკემბრის№4785110 ბრძანებაში და ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებში დაემატოს: ავტოსადგომის ფართობი: 5257.9 კვ.მ, ხოლო, საერთო ფართობად დაფიქსირდეს: 26572.9 კვ.მ.
2. სამსახურის2019 წლის 10 დეკემბრის №4785110 ბრძანებით შეთანხმებული-5.40ნიშნულის გეგმა ჩანაცვლდეს წინამდებარეგანცხადებაზე, ფაილისმიმაგრების ველშიწარმოდგენილი ამავე ნიშნულის გასწორებული გეგმით.
3. სამსახურის 2019 წლის10 დეკემბრის№4785110 ბრძანება დანარჩენ ნაწილშიდარჩეს უცვლელი.
4. წინამდებარე ბრძანებაგანხილული იქნასქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის10 დეკემბრის№4785110 ბრძანებასთან ერთად.
5. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩაN7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური წესითგაცნობიდან ერთიითვის ვადაში.