ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5025370

ნომერი: AR1743566

თარიღი : 17.06.2020

გაცემის თარიღი : 16.07.2020

გაცნობის თარიღი : 16.07.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვეკუა , N 3;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი მახარაშვილი პ/ნ 01008013979
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ზაზა ფანასკერტელ-ციციშვილის ქუჩა, N 20, ბინა 82

ნომენკლატურა :

- სავაჭრო ცენტრი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო ცენტრი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი მახარაშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არქიტერია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405292295

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს "საქართველოს სავაჭრო ცენტრი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204383443
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თათა სახელაშვილი

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024015149

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4360.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 4300.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11267.5
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 8436.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 992.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 326.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1512.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 62672.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 40480.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 22192.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.65
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.55
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4267.7 კვ.მ. / 1.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11044 კვ.მ. / 2.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 4751783
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.11.2019

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 4770114
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.12.2019

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის,"კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად.

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი – კრწანისი, ვეკუას ქუჩა N3, სააქციო საზოგადოება „საქართველოს სავაჭრო ცენტრი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.18.03.011.001) სავაჭრო ცენტრის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.