ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №440337

ნომერი: AR175171

თარიღი : 22.08.2012

გაცემის თარიღი : 20.11.2012

გაცნობის თარიღი : 21.11.2012

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება აეროდრომი , ქუჩა XII , N 13, N15 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ჯონი შალამბერიძე პ/ნ 62001012361
- სოხუმი ძერჟინსკის ქ. N 27

ორგანიზაცია:
- პენსილვანიის (აშშ) საგუშაგო კოშკის, ბიბლიისა და ტრაქტატების საზოგადოების ფილიალი საქართველოში

კოდი: 206093494

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.09.2010
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1353

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ”არსი საინჟინრო კონსალტინგი”

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დიმიტრი კოსტიადი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204927197
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: 20 ბინაიანი საერთო საცხოვრებელი სახლი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ჯონი შალამბერიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62001012361
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206093494
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: პენსილვანიის (აშშ) საგუშაკო კომკის ბიბლიისა და ტრაქტატების საზოგადოება

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1240.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 237.00/0.25
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 640.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 317.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1716.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 635/0.70
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 925.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 317.3/0.30
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 476.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1044.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 404.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/534
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 22.03.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 01/534
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 22.03.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად განმეორებით ატვირთული #AR175171 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია.

პასუხად გაცნობებთ სამსახური აკმაყოფილებს თქვენს მოთხოვნას კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე უარის თქმის შესახებ, ხოლო იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს განხორციელებული მშენებელობის დადასტურებაზე საჭიროა სამსახურის ელექტრონულ მისამართზე www.tas.ge აირჩიოთ –> ელექტრონული განცხადებები –> განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება –> აირჩიოთ საპროექტო ობიექტის კლასი (თქვენს შემთხვევაში III) –> მიუთითოთ საპროექტო საკადასტრო კოდი, შეავსოთ შესაბამისი ველები და ატვირთოთ არსებული სიტუაციის ამსახველი ფერადი ფოტომასალა, გადაღებული შორი და ახლო ხედებიდან.

რაც შეეხება დაჩქარებული მომსახურების საფასურის დაბრუნებას, გაცნობებთ საჭიროა აღნიშნული მოთხოვნით მომართოთ ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის კანცელარიას (მის: ჟ. შარტავას ქ. #7) და განცხადებას თან დაურთოთ ანგარიშის რეკვიზიტები, რომელზეც მოხდება თანხის დაბრუნება.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.