ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4974210

ნომერი: AR1751985

თარიღი : 03.06.2020

გაცემის თარიღი : 05.06.2020

გაცნობის თარიღი : 05.06.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დოლაბაური , N 20 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა I დოლაბაურის , N 22;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ჭუმბურიძე პ/ნ 01030013137
- ლევან რჩეულიშვილის მე-2 ჩიხი #1

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2020 წლის 27 მაისის №4961599 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების თაობაზე
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2020 წლის03 ივნისს №AR1751985 განცხადებით მომართაგიორგი ჭუმბურიძემდა მოითხოვაამავე სამსახურის2020 წლის 27

მაისის№4961599 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომისგასწორება.
სამსახურმა, საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისმოთხოვნათა შესაბამისად, შეისწავლა საქმისათვისარსებითი მნიშვნელობისმქონე გარემოებებიდა დაადგინა, რომ სამსახურის2020 წლის 27 მაისის№4961599 ბრძანებით ქ. თბილისში, ქუჩა დოლაბაური, №20, მიმდებარედ; ქალაქითბილისი, ქუჩაI დოლაბაურის, №22-ში, არსებულ მიწისნაკვეთზე (ს/კ: №01.17.13.045.117), სამსახურის 2020 წლის07 აპრილის №4923799 ბრძანებით შეთანხმებულიმრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე გაიცამშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადაგანისაზღვრა 2020 წლის27 მაისიდან 2023 წლის27 მაისის ჩათვლით.
განმცხადებლის განმარტებით, სამსახურის 2020 წლის27 მაისის №4961599 ბრძანებაში დაშვებულიატექნიკური შეცდომა. კერძოდ, ბრძანებისსარეზოლუციო ნაწილისპირველ პუნქტშიჩანაწერის: „მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის“ ნაცვლადდაფიქსირებულია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი“.
სამსახურმაშეისწავლა საპროექტოდოკუმენტაცია დადაადგინა, რომსამსახურის 2019 წლის13 აგვისტოს №4630327 ბრძანებით №01.17.13.045.066, №01.17.13.045.065; №01.17.13.045.090 (დღევანდელი მდგომარეობით №01.17.13.045.117) საკადასტრო კოდებითრეგისტრირებულ მიწისნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის განთავსებისმიზნით დამტკიცდამიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობები.
სამსახურის2020 წლის 07 აპრილის№4923799 ბრძანებით ზემოაღნიშნულ მიწისნაკვეთზე (საკადასტროკოდი: №01.17.13.045.117) შეთანხმდა მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი.
სამსახურის 2020 წლის 7 მაისის №4947141 ბრძანებით გასწორდა ტექნიკური შეცდომა სამსახურის 2020 წლის 07 აპრილის №4923799 ბრძანებაში საპროექტო ობიექტის მითითების ნაწილში.
გიორგიჭუმბურიძის მიერ2020 წლის 14 მაისის№AR1747264 განცხადებით მოთხოვნილ იქნაქ. თბილისში, ქუჩა დოლაბაური, №20, მიმდებარედ; ქალაქითბილისი, ქუჩაI დოლაბაურის, №22-ში, არსებულ მიწისნაკვეთზე (ს/კ: №01.17.13.045.117), სამსახურის 2020 წლის07 აპრილის №4923799 ბრძანებით შეთანხმებულიმრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტის საფუძველზემშენებლობის ნებართვისგაცემა, რაცდაკმაყოფილებულ იქნასამსახურის 2020 წლის27 მაისის №4961599 ბრძანებით. თუმცა, ტექნიკური შეცდომისგამო „მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის“ ნაცვლადმიეთითა „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი“.
საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებისუფლება აქვსმის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახურმა მიზანშეწონილად ჩათვალა დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა და გაასწოროსტექნიკური შეცდომამის მიერგამოცემულ ინდივიდუალურადმინისტრაციულ–სამართლებრივაქტში.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე და საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად,

ვბრძანებ:
1. გასწორდეს ტექნიკურიშეცდომა ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2020 წლის27 მაისის №4961599 ბრძანებაში დაბრძანების სარეზოლუციონაწილის პირველიპუნქტი ჩამოყალიბდესშემდეგი რედაქციით: „1. გაიცესქ. თბილისში, სექტორი ისანი, ქუჩა დოლაბაური, №20, მიმდებარედ; ქალაქითბილისი, ქუჩაI დოლაბაურის, №22-ში, არსებულ მიწისნაკვეთზე (ს/კ: №01.17.13.045.117) სამსახურის 2020 წლის07 აპრილის №4923799 ბრძანებით შეთანხმებულიმრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე მშენებლობისნებართვა დაგაცემულად ჩაითვალოსმშენებლობის სანებართვომოწმობა.“.
2. ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2020 წლის27 მაისის №4961599 ბრძანება დანარჩენნაწილში დარჩესუცვლელი.
3. წინამდებარე ბრძანებაგანხილული იქნასქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2020 წლის27 მაისის №4961599 ბრძანებასთან ერთად.
4. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა№7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, აქტის ოფიციალური წესით გაცნობიდანერთი თვისვადაში.