ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4998970

ნომერი: AR1756019

თარიღი : 24.06.2020

გაცემის თარიღი : 26.06.2020

გაცნობის თარიღი : 28.06.2020

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, გიორგი სააკაძის დაღმართი, N 1;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ბებია პ/ნ 39001005680
- სენაკი თ.დავითაიას ქ. N 40

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ღია ავტოსადგომის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:
საპროექტო მიწის ნაკვეთი გრაფიკული რუკის მიხედვით მდებარეობს საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-2-ში რომლის მინიმალური პატამეტრებია:
ფართობი 700 კვ.მ
მინიმალური სიგანე 20 მეტრი
მინიმალური სიღრმე 30 მეტრი
ვინაიდან მიწის ნაკვეთი ვერ აკმაყოფილებს დადგენილ მინიმალურ პარამეტრებს ასევე, ტერიტორიაზე შეთანხმებულია მაღაზიის პროექტი და დგას არსებული შენობა. ასევე კ3 კოეფიციენტი მინიმალური უნდა დარჩეს 0,2, შესაბამისად საპარკინგე ადგილით სრულიად ათვისებული ხდება საპროექტო ტერიტორია რას დაუშვებელია.
ყოველივე ზემოაღნიშნულის შესაბამისად სამსახურს შესაძლებლად არ მიაჩნია დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.