ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5015951

ნომერი: AR1758870

თარიღი : 05.07.2020

გაცემის თარიღი : 08.07.2020

გაცნობის თარიღი : 14.07.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, კონსტანტინე სტანისლავსკის ქუჩა, N 2;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ივანე მირცხულავა პ/ნ 01024058204
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ IV მ/რ კორ. 18 ბ. 133

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების თაობაზე
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2020 წლის05 ივლისს №AR1758870 განცხადებით მომართა ივანემირცხულავამ დამოითხოვა ამავესამსახურის 2019 წლის02

ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებასაპროექტო მიწისნაკვეთის საკადასტროკოდის დაფართობის მითითებისნაწილში.
სამსახურმა, საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისმოთხოვნათა შესაბამისად, შეისწავლა საქმისათვისარსებითი მნიშვნელობისმქონე გარემოებებიდა დაადგინა, რომ სამსახურის2017 წლის 23 მაისის№3269695 ბრძანებით ქალაქ თბილისში, აკაკი წერეთლისგამზირი, №118-ში, №01.13.05.002.048 საკადასტროკოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე (3000 კვ.მ.), სავაჭრო ცენტრის მშენებლობისმიზნით დამტკიცდამიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობები.
სამსახურის2019 წლის 02 ივლისის№4568604 გადაწყვეტილებით ცვლილებაშევიდა სამსახურის 2017 წლის23 მაისის №3269695 ბრძანებით დამტკიცებულმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში და საპროექტო მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდადდაფიქსირდა №01.13.05.002.090, ფართობად - 3194.00 კვ.მ.
განმცხადებლის განმარტებით, სამსახურის 2019 წლის02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებაში დაშვებულია ტექნიკურიშეცდომა. კერძოდ, გადაწყვეტილების სარეზოლუციონაწილის პირველპუნქტში, საპროექტომიწის ნაკვეთისსაკადასტრო კოდი - №01.13.05.002.090-ის ნაცვლადდაფიქსირებულია №01.14.08.011.176, ხოლო ფართობი3194.00 კვ.მ-ის ნაცვლად2000.00 კვ.მ. შესაბამისად, განმცხადებელი ითხოვსაღნიშნული ტექნიკურიშეცდომის გასწორებას.
სამსახურმაშეისწავლა საქმისათვისარსებითი მნიშვნელობისმქონე გარემოებებიდა დაადგინა, რომ საჯარორეესტრის ამონაწერის(განცხადების რეგისტრაცია: №892018779623, მომზადების თარიღი: 27/09/2018 11:24:22) თანახმად, №01.13.05.002.085 და №01.13.05.002.048 საკადასტროკოდებით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების გაერთიანებისშედეგად წარმოიშვა№01.13.05.002.090 საკადასტრო ერთეული (ფართობი: 3194.00 კვ.მ.). ხოლო, განმცხადებლის მიერ 2019 წლის 17 ივნისის №AR1686872 განცხადებით მოთხოვნილ იქნა ორი მიწის ნაკვეთის გაერთიანების გამო მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანა. თუმცა, სამსახურის 2019 წლის02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებაში ტექნიკურიშეცდომის შედეგადარასწორად დაფიქსირდასაპროექტო მიწისნაკვეთის საკადასტროკოდი და ფართობი.
საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებისუფლება აქვსმის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახურმა მიზანშეწონილად ჩათვალა დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა და გაასწოროსტექნიკური შეცდომამის მიერგამოცემულ ინდივიდუალურადმინისტრაციულ–სამართლებრივაქტში.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე და საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლისთანახმად, ვბრძანებ:
1. გასწორდეს ტექნიკურიშეცდომა ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებაში და გადაწყვეტილების სარეზოლუციო ნაწილის პირველიპუნქტი ჩამოყალიბდესშემდეგი რედაქციით: „1. შევიდეს ცვლილებაქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2017 წლის23 მაისის №3269695 ბრძანებით დამტკიცებულმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში, კერძოდ: დაფიქსირდეს ახალისაკადასტრო გეგმა: საკადასტრო კოდი№01.13.05.002.090, ფართობი 3194.00 კვ.მ, (განცხადების რეგისტრაცია: №892018779623, მომზადების თარიღი: 27/09/2018 წ.) დაამონაწერი (განცხადებისრეგისტრაცია: №892018942614, მომზადების თარიღი: 05/11/2018 14:53:27).
2. ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილება დანარჩენნაწილში დარჩესუცვლელი.
3. წინამდებარე ბრძანებაგანხილული იქნასქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2019 წლის02 ივლისის №4568604 გადაწყვეტილებასთან და 2017 წლის 23 მაისის №3269695 ბრძანებასთან ერთად.
4. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა№7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, აქტისოფიციალური წესითგაცნობიდან ერთითვის ვადაში.