ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №351808

ნომერი: AR175996

თარიღი : 26.08.2012

გაცემის თარიღი : 19.09.2012

გაცნობის თარიღი : 21.09.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ახოსპირელის I ჩიხი , N 1/6 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ორგანიზაცია:

- შპს "არტსტუდიო პროექტი" კოდი: 204489393

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- ესკიზის წინასწარი შეთანხმება

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და

სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

გაცნობებთ, რომ საკითხი, ქ. თბილისში, ახოსპირელის I ჩიხი N1/6–ში (უძრავი ძეგლი) მდებარე შენობის რეკონსტრუქციის შესახებ, განიხილა საქართველოს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსა და ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის გაერთიანებულმა სამეცნიერო-მეთოდურმა საბჭომ, რომლის დასკვნის საფუძველზეც საკითხს, ესკიზის წინასწარი შეთანხმების ეტაპზე, მიეცა დადებითი შეფასება (ოქმი N35, 29.08.2012წ.). პროექტის განსახილველად და მშენებლობის ნებართვის გასაცემად საჭიროა წარმოადგინოთ სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაცია , მათ შორის არქიტექტურული პროექტი, კონსტრუქციული ნაწილი, საინჟინრო–ტექნიკური დასკვნა უძრავი ძეგლის მდგრადობის და უსაფრთხოების შესახებ საპროექტო სამუშაოებთან დაკავშირებით, მიწის ნაკვეთის თანამესაკუთრეთა თანხმობა, მშენებლობის ორგანიზების პროექტი კალენდარული გეგმით, განმცხადებლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი საბუთი.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.