ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5039186

ნომერი: AR1761198

თარიღი : 17.07.2020

გაცემის თარიღი : 28.07.2020

გაცნობის თარიღი : 28.07.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, პოლიკარპე კაკაბაძის ქუჩა, N 2;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- დიმიტრი ადამია პ/ნ 01024028596
- თბილისი, ლვოვის 91

ორგანიზაცია:
- შპს კერა დეველოპმენტი კოდი: 404913974

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ქეთევან მამათელაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს კერა დეველოპმენტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404913974

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დიმიტრი ადამია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024028596

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : N4645938
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.08.2019

ქ. თბილისის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ 2019 წლის 23 აგვისტოს № 4645938 მშენებლობის ნებართვასა და სანებართვო მოწმობაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანის შესახებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 23 აგვისტოს N4645938 ბრძანებით გაიცა ქ. თბილისში (სექტორი - მთაწმინდა) ყიფიანის ქ. N 31- ში (ს/კ № 01.15.06.001.008) საერთო საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, 2019 წლის 22 მაისის №4510252 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე, „ბ“ ბლოკის მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2020 წლის 24 მარტის ჩათვლით.

2020 წლის 27 თებერვლის AR1737161 განცხადების საფუძველზე, სამსახურის 2020 წლის 06 აპრილის № 4922518 ბრძანებით შევიდა ცვლილება ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 23 აგვისტოს N4645938 ბრძანებასა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობაში, და მშენებლობის დასრულების თარიღი განისაზღვრა 2020 წლის 7 აგვისტო.

2020 წლის 17 ივლისს AR1761198 განცხადებით სამსახურს მომართა მოქ. დ. ადაიამ და მოითხოვა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების მიზნით2019 წლის 23 აგვისტოს N4645938 ბრძანებაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ვლილებების განხორციელება.

სამსახურმა განაცხადის განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა უნდა დაკმაყოფილდეს

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2019 წლის 23 აგვისტოს N4645938 ბრძანებაში, კერძოდ, "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2019 წლის 24 აგვისტოდან 2020 წლის 24 მარტის ჩათვლით", შეიცვალოს „მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2020 წლის 28 ივლისიდან 2021 წლის 28 იანვრის ჩათვლით";
2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის სამსახურის 2019 წლის 23 აგვისტოს N4645938 და 2020 წლის 06 აპრილის № 4922518 ბრძანებებთან ერთად.

- აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.