ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №7717649

ნომერი: AR1761689

თარიღი : 23.07.2020

გაცემის თარიღი : 26.11.2025

გაცნობის თარიღი : 01.12.2025

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გმირი კურსანტების ქუჩა N1ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მილენა ცუცქირიძე პ/ნ 01001090860
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, გლდანის მასივი, VI მიკრო/რაიონი, კორპუსი 7, ბინა 36

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2164507
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 31.08.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მილენა ცუცქირიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "თეთრი სახლი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405039998
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ამირან კინწურაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017025917

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1432.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 527.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4129.8
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3283.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 280.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 566.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 13122.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12875.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 247.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 34.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 527.7/1432=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3987.8 (2.8)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 240.4 (0.2)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 4949266
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 25.05.2020

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3610433
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 13.10.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენ მიერ დაყენებული მოთხოვნის შესაბამისად, ზემოაღნიშნული განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.