ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №5081782

ნომერი: AR1768763

თარიღი : 20.08.2020

გაცემის თარიღი : 27.08.2020

გაცნობის თარიღი : 27.08.2020

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბროსეს ქუჩასა და , მარჯვენა სანაპიროს კუთხეში ; ქალაქი თბილისი , ბროსეს ქუჩასა და მარჯვენა სანაპიროს შორის;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ორგანიზაცია:
- შპს არტსტუდიო პროექტი კოდი: 204489393

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი სულაბერიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს არტსტუდიო პროექტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204489393

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს მირა გლობალი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405118689
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ჯიმშერ შველიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026001163

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 3718976 (ვადის გაგრძელება № 4117134, 14.08.2019; № 4812966, 10.01.2020)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.12.2017

ქ.თბილისის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ 2017 წლის 06 დეკემბრის N3718976 ბრძანებასა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანის შესახებ.

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2017 წლის 06 დეკემბრის N3718976 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი – მთაწმინდა), ბროსეს ქუჩასა და მარჯვენა სანაპიროს კუთხეში, შ.პ.ს ,,მირა გლობალი''-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა–ნაგებობის (სასტუმროს) რეკონსტრუქციის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2017 წლის 07 დეკემბრიდან 2018 წლის 07 აგვისტოს ჩათვლით.

2018 წლის 04 აგვისტოს AR1621098 განცხადების საფუძველზე, სამსახურის 2018 წლის 14 აგვისტოს №4117134 ბრძანებით შევიდა ცვლილება ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 06 დეკემბრის №3718976 ბრძანებასა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობაში და მშენებლობის დასრულების თარიღი განისაზღვრა 2019 წლის 14 აპრილი.

2019 წლის 08 აპრილის AR1673696 განცხადების საფუძველზე, სამსახურის 2019 წლის 23 აპრილის № 4469486 ბრძანებით შევიდა ცვლილება
ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 06 დეკემბრის №3718976 ბრძანებასა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობაში, და მშენებლობის დასრულების თარიღი განისაზღვრა 2019 წლის 23 დეკემბერი.

2019 წლის 19 დეკემბრის AR1725239 განცხადების საფუძველზე, სამსახურის 2020 წლის 10 იანვრის № 4812966 ბრძანებით შევიდა ცვლილება ქ.თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 06 დეკემბრის №3718976 ბრძანებასა და მშენებლობის სანებართვო მოწმობაში, და მშენებლობის დასრულების თარიღი განისაზღვრა 2020 წლის 23 აგვისტოს ჩათვლით.

2020 წლის 20 აგვისტოს AR1768763 განცხადებით სამსახურს მომართა მოქ. ქ.ფანცულაიამ და მოითხოვა მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების
მიზნით 2017 წლის 06 დეკემბრის N3718976 ბრძანებაში მშენებლობის
დასრულების თარიღში ცვლილებების განხორციელება.

სამსახურმა განაცხადის განხილვის შედეგად გადაწყვიტა, რომ მოთხოვნა უნდა დაკმაყოფილდეს.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ

თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 06 დეკემბრის N3718976 ბრძანებაში, კერძოდ: "მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2017 წლის 07 დეკემბრიდან 2018 წლის 07 აგვისტოს ჩათვლით;" შეიცვალოს ,,ნებართვა ძალაშია 2020 წლის 27 ავისტოდან 2021 წლის 27 აპრილის ჩათვლით'';
2. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 06 დეკემბრის N3718976, 2018 წლის 14 აგვისტოს №4117134 და 2019 წლის 23 აპრილის № 4469486; 2020 წლის 10 იანვრის № 4812966 ბრძანებებთან ერთად;

- აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.